

WBG Elsterwerda eG • Pappelweg 1 • 04910 Elsterwerda

Kurzbeschreibung

2 Raum-Wohnung mit HWR und großer Küche Straße des Aufbaus 10 in 04910 Elsterwerda

Zimmer: 2 Zimmer, Küche, Bad

Wohnfläche: ca. 56,0 m²

Lage: EG

frei ab: Juli 2024

Nettokaltmiete: 364,00 Euro

Betriebskosten kalt: 101,00 Euro

Betriebskosten warm: 146,00 Euro

Gesamtmiete: 611,00 Euro

Geno- Anteile 960,00 Euro

Information zur Wohnung

Balkon: nein

Ausstattung: Unsere Wohnungen sind voll modernisiert. Küche und Bad sind im Nassbereich gefliest.

Zu jeder Wohnung gehört ein Mieterkeller. Unsere Mieter können zum Wäschetrocknen

den Boden bzw. den Wäscheplatz vor dem Haus nutzen.

Garage/Stellplatz: Stellplätze für PKW sind in Hausnähe vorhanden.

Wohnumfeld: Unsere Häuser sind umrahmt von gepflegten Grünanlagen und zahlreichen Bäumen.

Unweit der Wohnung finden Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, wie z. B. Super- und Getränkemarkt sowie Drogerie, Fleischer, Bäcker und Apotheke. Auch eine Arztpraxis für

Allgemeinmedizin und eine orthopädische Praxis sind nicht weit entfernt. Das

Stadtzentrum ist ca. 20 min. zu Fuß entfernt.

Verbrauchsausweis mit Energieverbrauchskennwert: 107 kWh/(m²a) Baujahr: 1962

Interesse?

Wenn Sie Fragen zu diesem Angebot haben oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, dann rufen Sie uns an

(03533) 2325 oder senden uns eine E-Mail an

info@wbg-elsterwerda.de

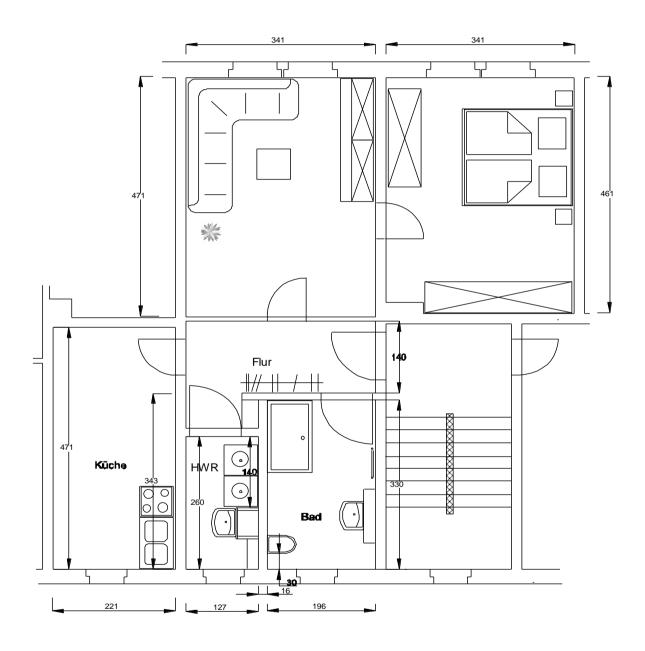


Telefon: (03533) 2325

E-Mail: info@wbg-elsterwerda.de



WBG Elsterwerda eG • Pappelweg 1 • 04910 Elsterwerda





Telefon: (03533) 2325 E-Mail: info@wbg-elsterwerda.de