



Kurzbeschreibung

3 Raum-Wohnung Westliche Feldmark 31 in 04910 Elsterwerda

Zimmer:	3 Zimmer, Küche, Bad
Wohnfläche:	ca. 66,0 m ²
Lage:	4. OG rechts
frei ab:	Oktober 2022
Nettokaltmiete:	297,00 Euro
Betriebskosten:	288,75 Euro
Gesamtmiete:	585,75 Euro
Geno- Anteile	1.280,00 Euro

Information zur Wohnung

Balkon:	ja
Ausstattung:	Diese Wohnung wird 2022 voll modernisiert. Küche und Bad werden im Nassbereich gefliest. Zu jeder Wohnung gehört ein Mieterkeller. Unsere Mieter können zum Wäschetrocknen den Trockenraum bzw. den Wäscheplatz hinter dem Haus nutzen.
Garage/Stellplatz:	Stellplätze für PKW sind in Hausnähe vorhanden.
Wohnumfeld:	Unsere Häuser sind umrahmt von gepflegten Grünanlagen und zahlreichen Bäumen. Unweit der Wohnung finden Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, wie z. B. Supermarkt sowie Bäcker und Apotheke. Auch eine Arztpraxis für Allgemeinmedizin und eine Zahnarztpraxis sind nicht weit entfernt. Das Stadtzentrum ist ca. 20 Minuten zu Fuß entfernt.

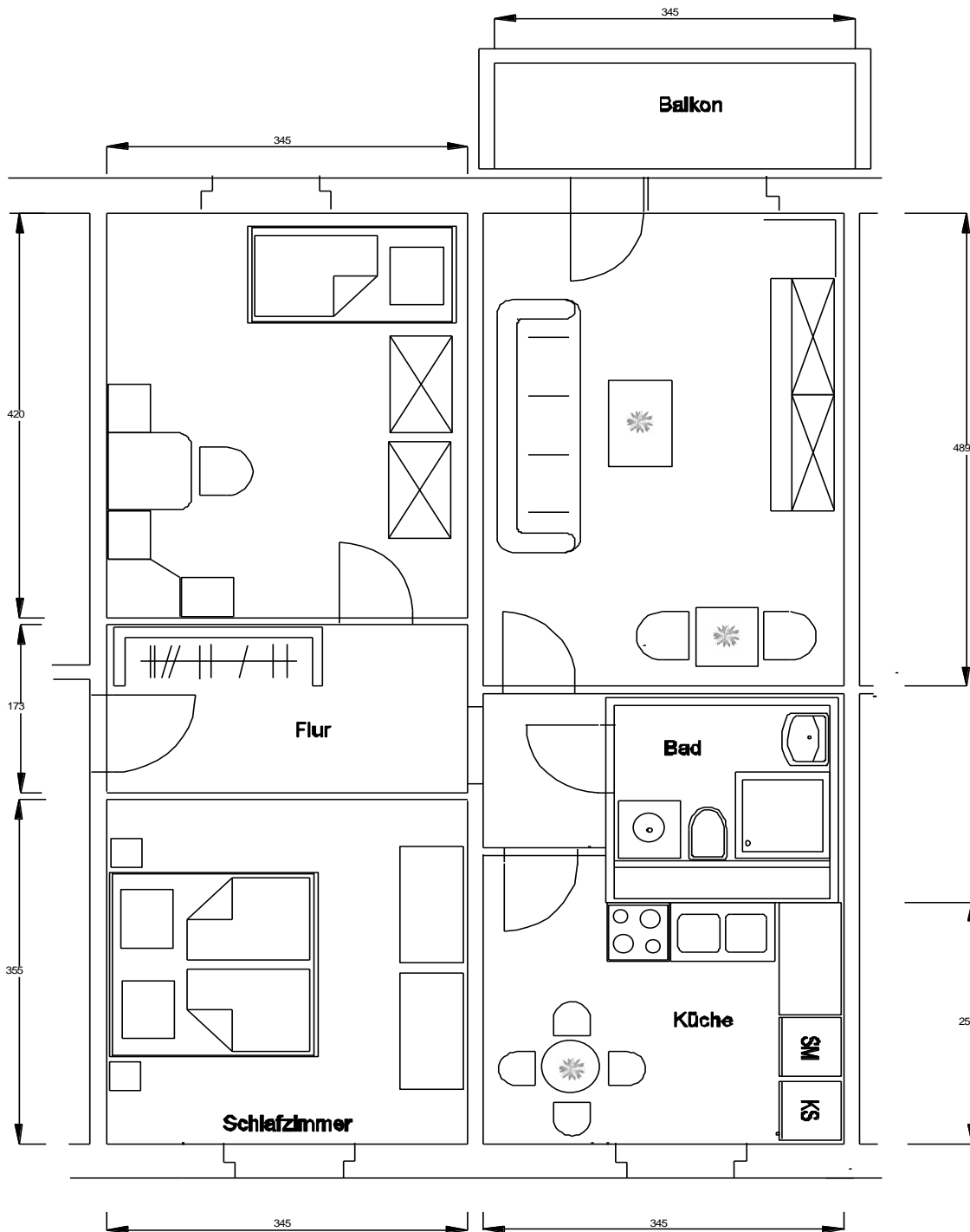
Energieverbrauchskennwert: 82 kWh/(m²a)

Baujahr: 1980

Interesse ?

Wenn Sie Fragen zu diesem Angebot haben oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, dann rufen Sie uns an

(03533) 2325 oder senden uns eine E-Mail an
info@wbg-elsterwerda.de



Beispielbilder Diese Wohnung wird zur Zeit komplett modernisiert.



Blick durch den Flur.



Blick zum Balkon



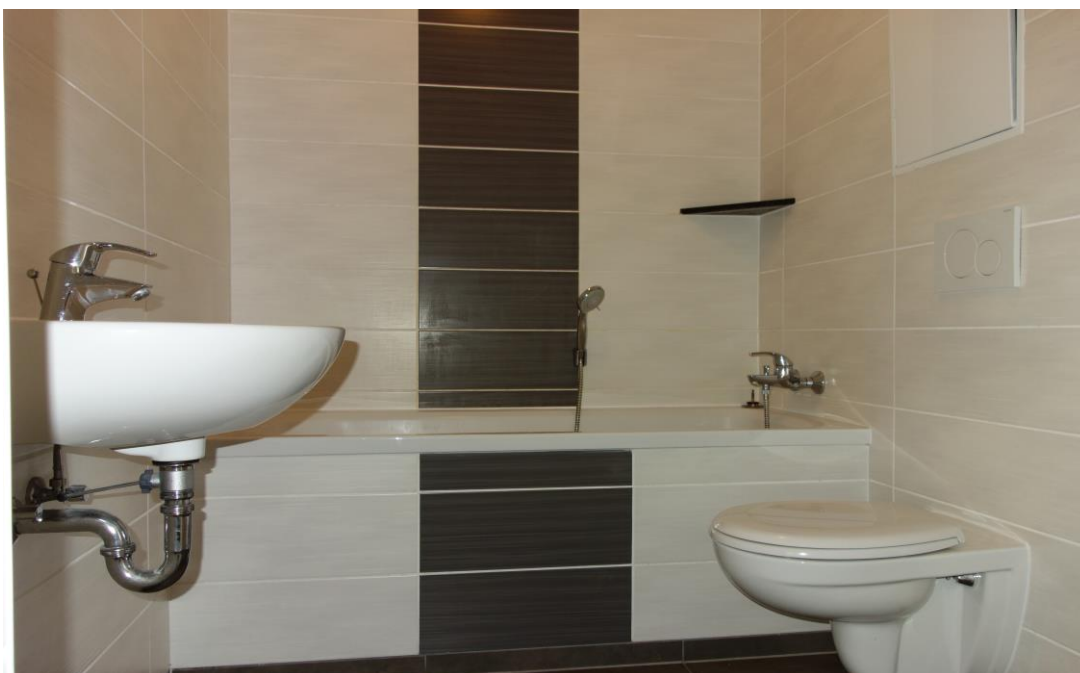
Kinderzimmer



Schlafzimmer



geräumige Essküche



Wannenbad