



gut und sicher wohnen

WBG

aktuell

Mitteilungsblatt der Wohnungsbaugenossenschaft Elsterwerda eG • Dezember • 2017 • Nr. 78

*Unsere
Leserinnen
und Lesern
wünschen wir*



*erholsame
Feiertage und
ein erfolgreiches
Jahr 2018*

Traditionelle Seniorenweihnachtsfeier bei der WBG

Am 30. November wurden unsere Senioren in einem festlich geschmückten Saal auf die bevorstehende Adventszeit eingestimmt. Für die Dekoration, wie zum Beispiel die nebenstehende Kreation, zeichnete wieder unsere Frau Bursee verantwortlich. Im Namen des Vorstandes ein herzliches Dankeschön dafür.



Nachdem sich alle mit Kaffee, Stollen, Plätzchen und kleinen Schnitten gestärkt hatten, erwarteten sie voller Spannung den Beginn des Programms. Der Magier René verzauberte unsere Senioren mit eindrucksvollen Tricks und im Anschluss konnte den Klängen des Jugendblasorchesters aus Plessa gelauscht werden.

Für die über 200 Gäste stellte der Weihnachtsmann im Vorfeld jedem eine Tee- bzw. Kaffeetasse, natürlich mit dem Logo der Genossenschaft, als kleines Geschenk bereit.



Nach fast 3 Stunden gemütlichen Zusammenseins war die Zufriedenheit unserer Mitglieder der schönste Dank für alle Helfer und die Mitarbeiter der WBG.





Unsere diesjährige Mitgliederfahrt

zur IGA  Berlin 2017



... führte nach Berlin-Marzahn. Wie gewohnt fahren wir mit 2 Bussen des Unternehmens Biebach. Nach 3-stündiger Busfahrt, verbunden mit einem kurzen Stopp, kamen wir bei herrlichem Sonnenschein an unserem Bestimmungsort an.

Nachdem die Eintrittskarten verteilt waren, konnte jeder nach Belieben die Anschauungsobjekte auswählen. Das Gelände war aber so weitläufig, dass nicht alles geschafft werden konnte, was der eine oder andere sicherlich noch gern gesehen hätte.





Zu den Höhepunkten zählte unter anderem die Blumenhalle mit ihrem Feuerwerk an Farben bei den verschiedenen Arten von Dahlien.

Weiterhin konnte man durch den Rosengarten, den Rhododendronhain, den Märkischen Garten und so einiges mehr schlendern. Es ist unmöglich, an dieser Stelle alles aufzuzählen.



Die Seilbahn, Gärten der Welt-Berlin, war ohne Zweifel ein Magnet für den Besuch dieser IGA. Von oben hatte man den perfekten Blick über das Gelände. Gegen 16.00 Uhr ging es wieder Richtung Heimat. In der Gaststätte „Pechhütte“ in Finsterwalde ließen wir den ereignisreichen Tag mit einem Abendessen ausklingen.





WBG sagt „Dankeschön“

Wie bereits in den vergangenen Jahren hatten wir die Mitarbeiter unserer regionalen Handwerksfirmen zum vorweihnachtlichen Essen aus der Gulaschkanone eingeladen. Es soll von unserer Seite ein kleines Dankeschön für die gute Zusammenarbeit sein. Zur beginnenden Mittagszeit waren die Räumlichkeiten rasch gefüllt und in geselliger Runde wurden anregende Gespräche geführt.



An dieser Stelle möchten wir uns auch bei Sven Platz bedanken, welcher sich ständig um das leibliche Wohl unserer Gäste bemüht hat.

Mitgliederfahrt zum Dresdner Striezelmarkt



Am 10. Dezember hatten wir unsere Mitglieder zum Besuch der Weihnachtsmärkte in Dresden eingeladen. Gegen 13 Uhr starteten wir mit einem vollbesetzten Bus der Firma Biebach.

Die Stadt Dresden ist zwar immer eine Reise wert, aber zur Weihnachtszeit lockt sie vor allem mit ihren 11 unterschiedlich gestalteten Weihnachtsmärkten. Als Geheimtipp gilt der mittelalterliche Weihnachtsmarkt innerhalb der Mauern des Dresdner Residenzschlosses.

Nachdem alle das bunte Markttreiben mit Lichterglanz und Budenzauber genossen hatten, ging es gegen 18 Uhr bei winterlichem Schneetreiben wieder in Richtung Heimat.

Eine Frage blieb noch offen: Auf welchen Weihnachtsmarkt wird es nächstes Jahr gehen?





60 Jahre eine verschworene WBG-Hausgemeinschaft

Es ist zwar kaum zu glauben, aber ein großer Teil unserer Mitglieder der Reihenhauswohnungen in der August-Bebel-Straße 5-23 bildet seit 60 Jahren

eine verschworene Hausgemeinschaft. Das sollte Anlass genug sein, um in gemütlicher Runde Rückblick auf die vergangenen Jahre zu nehmen. Natürlich

wurden auch die Mitglieder einbezogen, welche im Laufe der Zeit neu dazu gekommen waren.

Im Oktober 1957 ging für 10 Familien ein Traum in Erfüllung. Nach langen Entbehrungen hatte man endlich ein Zuhause, in dem man sich so richtig wohl fühlen konnte. Die Familie Seifert eröffnete dabei den Reigen und die anderen Familien folgten je nach Fertigstellung der Wohnungen nach.

Herr Bruno Schneider ließ in seiner kurzen Rede keinen Zweifel daran, dass alle, welche seit 1957 in diesem Objekt wohnen, nie hätten woanders leben wollen. Frau Tillig überbrachte im Namen des Vorstandes die besten Glückwünsche und bedankte sich für die anerkennenden Worte zu unserer Genossenschaft, welche Herr Schneider in seiner Rede anklingen ließ.



Mitgliederversammlung 2018

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Bericht über die Lage der Genossenschaft
3. Bericht über die Tätigkeit des Aufsichtsrates
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2017
5. Entlastung des Aufsichtsrates
6. Entlastung des Vorstandes
7. Wahl zum Aufsichtsrat
8. Schlusswort

Dazu laden wir alle Mitglieder unserer Genossenschaft herzlich ein. Die Mitgliederversammlung findet statt

am 11. April 2018 um 18.00 Uhr
wie üblich in der Aula der Oberschule 1 in Elsterwerda-West.


Frank Müller

Vorsitzender des Aufsichtsrates

Sollte Interesse am Fahrdienst bestehen, um diesen Ort zu erreichen, dann melden Sie sich bitte telefonisch in unserer Geschäftsstelle für diesen Service an.

Frühjahrsputz 2018

Na dann zum Wohl,
das ist doch allen klar -
bis zum Frühjahrsputz
im nächsten Jahr!



Treffpunkt:
In Ihrem
WBG-Umfeld
am Sonnabend
24. März ab 9 Uhr





Eine erfreuliche Meldung aus dem Nachwuchsbereich

Wir hatten kürzlich Gelegenheit das junge Glück in mehreren Familien unserer WBG fotografisch festzuhalten und mit unserem „Startpaket“ allen Beteiligten ein bisschen Freude zu bereiten.

Wir wünschen den glücklichen Familien eine frohe Zukunft.

Emma Lehmann, geb. am 13. Juli 2017 um 11.11 Uhr mit 3890 g und 52 cm



Frau Nadine Lehmann, Toni und Luca mit Emma Lehmann



Ryan Taylor Lippmann, geb. am 23. August 2017 um 07.47 Uhr mit 3656 g und 57 cm

Frau Nadine Lippmann und Herr Kai-Uwe Hylla mit Ryan Taylor Lippmann



Lenni Friedmund Wunderlich, geb. am 06. September 2017 um 09.36 Uhr mit 3300 g und 51 cm

Frau Nicole Wunderlich und Herr Heiko Lehmann mit Lina Wunderlich und Lenni Friedmund Wunderlich

Nachtrag:

In unserer letzten Ausgabe des Mitteilungsblattes ist uns zu unserem Bedauern ein Fehler unterlaufen, den wir bitten, zu entschuldigen. Das Geburtsdatum von **Paulina Luise Jänichen** lautet natürlich **16. November 2016**.



Frau Sabine Hauke und Herr Bikram Singh mit Jasleen Hauke

Jasleen Hauke, geb. am 10. September 2017 um 01.24 Uhr mit 2664 g und 47 cm



Frau Susann Michalk und Herr Andre Lesche mit Arthur Michalk

Arthur Michalk, geb. am 22. September 2017 um 20.33 Uhr mit 3750 g und 50 cm



Magischer Adventskranz ...

WBG Rätsel- ecke



Nach Lösung der magischen Quadrate ergibt sich aus den Buchstaben in den gekennzeichneten Feldern in der richtigen Reihenfolge gelesen ein Begriff für einen in jeglicher Hinsicht angenehmen Teil des Gesichtes.

- | | | | |
|--------------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| 1 Treffer beim Ballsport | 1 starkes Seil | 1 Tongeschlecht | 1 sakrales Bauwerk |
| 2 Familienmitglied | 2 Ballspielbegriff | 2 Weltorganisation | 2 lyrische Dichtung |
| 3 Bodenturnübung | 3 amerikanischer Staat | 3 Farbe | 3 Germanentrunk |

Lösung:
 1 TOR
 2 OMA
 3 ROT
 1 DOM
 2 AUS
 3 USA
 3 MET
 - MUND -

Sicherheit für Ihre Feiertage

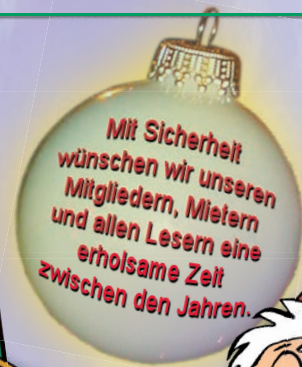
Zu Ihrer Sicherheit wiederholen wir die WBG-Feiertags-Gebote:

- Fenster und Türen geschlossen halten
- Fluchtwege und Balkone freihalten und von Brennbarem räumen
- Feuerwerkskörper und brennende Objekte beaufsichtigen
- nur in der BRD zugelassene Feuerwerkskörper verwenden
- Aufsichtspflicht gegenüber Jugendlichen wahrnehmen

Notrufe: 110 bzw. 112
WBG-Notruftelefon: 0151-11669900



Ganz sicher geht das Fest vorüber. Dann ist es Zeit, an die guten Vorsätze zu denken und u. a. den Weihnachtsbaum zu entsorgen. Der Abfallentsorgungsverband erledigt dies für Sie kostenlos und zwar am 08. Januar für E'da und am 11. Januar für BaLi, sofern der Baum vom Schmuck befreit und an den vorgesehenen Müllplätzen 6.30 Uhr bereitliegt.





Die besten Geburtstagswünsche richten wir an unsere Senioren:

Zum 65.:

- Herr Bernd Dittmann
- Herr Gerhard Milde
- Frau Gislinde Kalz
- Frau Karin Weber
- Frau Eva-Maria Westerhoff
- Herr Manfred Kaiser
- Frau Ruth Höhne
- Herr Jürgen Schuppe
- Frau Harriet Schierz
- Frau Martina Leuteritz
- Frau Brigitte Rumpelt

Zum 70.:

- Herr Werner Steglich
- Frau Elke Siemt
- Frau Ingrid Ramm

Zum 75.:

- Herr Heinz Zöllter
- Herr Dieter Ramm
- Herr Günther Hausmann
- Herr Klaus Kattein
- Herr Manfred Kittner
- Herr Walter Halfter
- Frau Karin Bielagk
- Frau Gudrun Bursee

Zum 80.:

- Frau Annelies Freigang
- Frau Eva Bradtner
- Herr Manfred Parnack
- Herr Fritz Roske
- Herr Karl-Heinz Lindner
- Frau Annelies Zschocke
- Herr Günter Werner
- Herr Joachim Bruchholz
- Frau Eveline Boragk
- Herr Heinz Seidel
- Frau Theresa Weber

Zum 81.:

- Frau Erika Stein
- Frau Erika Terno
- Frau Renate Roch
- Frau Ursula Haase



Herrn Wolfgang Völkel zu seinem 85.



Frau Ingeborg Stiffel zu ihrem 90.

Zum 82.:

- Herr Friedrich Lindner
- Frau Margot Görlich
- Herr Ehrenfried Hafner
- Frau Gertrud Saul
- Herr Johannes Weber
- Frau Käte Fischer
- Frau Anita Puhlmann
- Herr Siegfried Görlich
- Frau Helga Deutschmann
- Frau Elsa Krause

Zum 83.:

- Herr Bruno Schneider
- Herr Rudi Thierbach
- Herr Rudolf Winkler

Zum 84.:

- Frau Brigitte Glumm
- Frau Melanie Köhler
- Herr Dieter Damitz
- Frau Margarete Lindner
- Frau Rosel Heimann

Zum 85.:

- Herr Gerhard Heimann
- Frau Gertrud Müller
- Herr Gerhard Hensel



Herrn Edwin Seifert zu seinem 85.

Zum 86.:

- Herr Erich Müller
- Herr Armin Chytra
- Frau Ruth Eilzer
- Frau Margot Neubert

Zum 87.:

- Frau Annemarie Junker
- Frau Elli Hoffmann
- Frau Rita Uhlemann
- Frau Helga Gebauer
- Frau Gerda Dinnebie

Zum 88.:

- Herr Rudolf Ruschke

Zum 89.:

- Herr Magnus Kaulisch
- Frau Ingeborg Wiechert

Zum 91.:

- Frau Steffi Lange

Impressum

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft Elsterwerda eG; Pappelweg 1; 04910 Elsterwerda
Tel.: 03533-2325; Fax: 03533-161706; info@wbg-elsterwerda.de; www.wbg-elsterwerda.de
0151-11669900

Satz/Grafik/Layout/Fotonachw./Redaktion:
Redaktionsschluss:
Datenschutz:

Hausagentur Ulbricht, Elsterwerda; Telefon: 03533-162359; hausagentur-ulbricht@gmx.de
11. Dezember 2017 Alle Rechte, einschließl. Urheberrechte beim Herausgeber vorbehalten.
Zur Gestaltung dieses Mitteilungsblattes entstehen während genossenschaftlicher Veranstaltungen oder sonstiger Anlässe Fotoaufnahmen. Für die Wahrung des Rechtes am eigenen Bild setzt die WBG Einverständnis an der Veröffentlichung voraus, sofern ein ausdrücklicher Widerspruch nicht gegeben wird. Der explizite Hinweis auf einschlägigen Einladungen zu genossenschaftlichen Veranstaltungen dient der Durchsetzung datenschutzgesetzlicher Regelungen.



Tag der offenen Tür

Im Rahmen unserer Baumaßnahmen in der Berliner Straße 74 waren die Bewohner aus der Saathainer Str. 1 sowie der Berliner Straße 72 zu einem Besichtigungstermin am 14. November eingeladen. Nach der Besichtigung wurden unsere Genossenschaftsmitglieder noch mit Kaffee und Kuchen verwöhnt. Es sollte ein kleines Dankeschön für die Geduld und das Verständnis sein, welches sie in der Zeit der Baumaßnahmen aufgebracht hatten. Bei den in diesem Rahmen geführten Gesprächen kam zum Ausdruck, dass man über das Ergebnis sehr beeindruckt war.



Zu dem Umfang der baulichen Maßnahmen berichteten wir bereits in der vorangegangenen Ausgabe. Zum oben genannten Zeitpunkt waren bereits 3 der 6 neu gestalteten Wohnungen vermietet.



Erfolgreiche Renovierung - besserer Service

Das **Schreibwarengeschäft PARNACK** in unserem Wohngebiet West in Elsterwerda ist seit Jahren eine bekannte Adresse für alle Wünsche rund um Kostüme, Dekoration, Schreibwaren und Schulranzen, Geschenkartikel sowie Spielwaren, aber auch ein kleines, abgestimmtes Sortiment an Künstler- und Bastelbedarf ist hier erhältlich.

Gern unterstützt das Team von Frau Kauschke Bastelstraßen oder Aktionstage in den Kindergärten der Region und es wird passend zu den Jahreszeiten mit den Kindern gebastelt.

Ein besonderer Service sind gefüllte Geschenkballons - ein Hingucker zu jedem Anlass.



Neu im Angebot werden Geldgeschenkverpackungen ganz nach Ihren individuellen Kundenwünschen (z.B. für eine Traumreise, für Technik, Shopping oder Gartengeräte) gefertigt: ein schönes Geldgeschenk, statt ein langweiliger Geldumschlag. Dabei steht die persönliche Beratung ständig im Vordergrund.

Nun wurde nach vielen Überlegungen das Geschäft renoviert und alle Sortimente übersichtlicher gestaltet, mehr Freiräume und Blickpunkte geschaffen. Ansässige Firmen haben ihr Bestes getan und das Team um Anke Kauschke hat mit viel Engagement ein neues Flair geschaffen.

Nun wird mit einer Herbst - Festwoche gefeiert; lassen Sie sich von den Angeboten und dem neuen Service überraschen.



Ein besonderer Service unserer WBG

**Übernachtungsgäste haben sich angesagt und kein Platz. Kein Problem:
Die WBG hat für Sie die Lösung.**

Es stehen drei Gästewohnungen zur Vermietung bereit. Kommen Sie zu unseren Geschäftszeiten vorbei, damit wir Ihren Wunschtermin vormerken können. Die Nachfrage nach diesen Wohnungen ist groß und nicht auf Gäste unserer WBG-Mitglieder begrenzt.



DIE WBG BIETET: GÄSTEWONUNGEN ZUM WOHLFÜHLEN

- **Komplettservice der Vermietung durch WBG-Management**
- **Unterbringung im Wohngebiet mit erholsamem und gepflegtem Umfeld**
- **Komplett neu eingerichtete Gästewohnungen mit komfortabler Ausstattung**
- **Wohnraum, Schlafraum, vollständig ausgerüstete Küche, Dusche/WC, Flur - alles durchgängig barrierefrei gestaltet**
- **Sat-TV mit Flachbildschirm, Radio, Standardküchengeräte**
- **Zentrale Lage mit optimaler Verkehrsanbindung für Nah- und Fernverkehr**
- **Versorgungs- und gastronomische Einrichtungen in nächster Umgebung**
- **Kostenlose Parkmöglichkeit in unmittelbarer Nähe**



| Details zu den Gästewohnungen | Apartment Paul | Apartment Moritz | Apartment Hannah mit Balkon |
|-------------------------------|--|-----------------------------------|---|
| Wohnungsgröße: | 2-Raum Wohnung; 47 m ² | 2-Raum Wohnung; 47 m ² | 2,5-Raum Wohnung; 58 m ² |
| Anschrift: | E'da - Freundschaftseck 1 3. OG links | E'da - Pappelweg 2 3. OG links | E'da - Pappelweg 2 3. OG rechts |
| Preis: | Eine Person 30 € pro Nacht; jede weitere Person zuzüglich 5 € pro Nacht | | Eine Person 35 € pro Nacht; jede weitere Person zuzüglich 5 € pro Nacht |
| Sonstiges | Sofern der Wunsch nach Handtüchern und Bettwäsche besteht, kostet das einmalig pro Person zusätzlich 5 €. Die Endreinigung ist im Service enthalten. | | |